

# BASISINFORMATIONSBLATT

## Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

## Produkt: TREE Security Token („TREE Token“)

Hersteller des Produkts: Anbieterin und Emittentin ist die Global TREE Project AG, Hünenberg, Schweiz („Emittentin“). Weitere Informationen erhalten Sie per Internet unter [www.tree-coin.io](http://www.tree-coin.io) oder telefonisch unter +41 41 588 13 08.

Zuständige Behörde: Eidgenössische Finanzmarktaufsicht (FINMA), Schweiz

Datum des aktualisierten Basisinformationsblatts: 5. Juni 2020

**Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.**

## Um welche Art von Produkt handelt es sich?

**Art:** Dieses Produkt ist eine tokenisierte anteilige Gewinnbeteiligung („Gewinnbeteiligung“) nach Schweizer Recht.

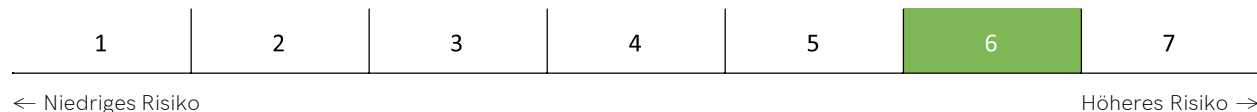
**Ziele:** Mit dem TREE Token erwirbt ein Anleger erfolgsabhängige Gewinnansprüche gegen die Emittentin, welche die Emittentin aus dem Verkauf von Holz und Holzprodukten (z.B. Wert- und Energieholz) erwirtschaftet. Die Gewinne werden wie folgt aufgeteilt und ausgeschüttet: 1) 40.0% werden an den Anleger direkt ausgeschüttet; 2) 50.0% wird thesauriert und in die Erweiterung des Projektes für weiteren Landerwerb und Aufforstung reinvestiert; und 3) 10.0% wird an soziale Einrichtungen gespendet.

An einem Verlust nimmt der Anleger nicht teil.

**Kleinanleger-Zielgruppe:** Das Produkt ist an Privatanleger gerichtet, die beabsichtigen, Privatvermögen zu bilden und einen langfristigen Anlagehorizont haben. Der Anleger sollte erweiterte Kenntnisse und / oder Erfahrung mit Finanzprodukten haben und bereit und in der Lage sein, Verluste des eingesetzten Anlagebetrages zu verkraften.

**Laufzeit:** Das Produkt hat kein Fälligkeitsdatum und die Emittentin sowie der Anleger ist nicht zur einseitigen Kündigung des Produktes berechtigt.

## Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?



Dieser Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt für die empfohlene Haltedauer von 16 Jahren halten. Wenn Sie die Anlage frühzeitig auflösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück.



Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen. Insbesondere unterliegt das Produkt einem

Liquiditätsrisiko: Es kann sein, dass Sie Ihr Produkt nicht ohne Weiteres veräußern können oder Sie es zu einem Preis veräußern müssen, der den Betrag, den Sie zurückerhalten, erheblich schmälert.

Bitte beachten Sie, dass die endgültige Rendite von Wechselkursrisiko abhängen wird. Dieses Risiko ist bei dem oben angegebenen Indikator nicht berücksichtigt.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 6 eingestuft, wobei 6 der zweithöchsten Risikoklasse entspricht. Das Risiko potentieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als „hoch“

eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es sehr wahrscheinlich, dass die Fähigkeit der Emittentin beeinträchtigt wird, Sie auszubezahlen.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren können. Wenn wir Ihnen nicht das zahlen können, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

## Performance-Szenarien

Die zukünftige Marktentwicklung kann nicht genau vorhergesagt werden. Die dargestellten Szenarien sind nur eine Indikation einiger möglicher Ergebnisse, die auf Prognosen basieren<sup>1</sup>. Die tatsächlichen Ergebnisse können schlechter ausfallen.

Anlage EUR 10.000 Szenarien		1 Jahr	8 Jahre	16 Jahre
Stressszenario	Was Sie erhalten könnten	0,00 EUR	0,00 EUR	0,00 EUR
	Jährliche Durchschnittsgesamrendite	-100,00%	-100,00%	-100,00%
Pessimistisches Szenario	Was Sie erhalten könnten	-5.000,00 EUR	11.913,29 EUR	16.796,06 EUR
	Jährliche Durchschnittsgesamrendite	-50,00%	2,39%	4,25%
Mittleres Szenario	Was Sie erhalten könnten	10.000,00 EUR	13.978,37 EUR	24.051,84 EUR
	Jährliche Durchschnittsgesamrendite	0,00%	4,97%	8,78%
Optimistisches Szenario	Was Sie erhalten könnten	11.000,00 EUR	15.125,64 EUR	28.082,84 EUR
	Jährliche Durchschnittsgesamrendite	10,00%	6,41%	11,30%

Diese Tabelle zeigt, wie viel Sie in den nächsten 16 Jahren unter verschiedenen Szenarien zurückerhalten können, wenn Sie EUR 10.000 anlegen. Die dargestellten Szenarien zeigen, wie sich Ihre Anlage entwickeln könnte. Sie können sie mit den Szenarien für andere Produkte vergleichen<sup>2</sup>.

Die dargestellten Szenarien entsprechen einer Schätzung der künftigen Wertentwicklung aufgrund früherer Wertänderungen dieses Investments; sie sind kein exakter Indikator. Wie viel Sie tatsächlich erhalten, hängt davon ab, wie sich der Markt entwickelt und wie lange Sie das Produkt halten. Das Stressszenario zeigt, was Sie im Fall extremer Marktbedingungen zurückerhalten könnten und berücksichtigt nicht den Fall, dass wir womöglich nicht in der Lage sind, die Auszahlung vorzunehmen.

Dieses Produkt kann nicht aufgelöst werden und hat kein Fälligkeitsdatum. Deshalb lässt sich schwer abschätzen, wie viel Sie zurückerhalten, wenn Sie es vor Ende der empfohlenen Haltedauer einlösen. Es kann sein, dass Sie es nicht vorzeitig einlösen können oder dass Ihnen bei der vorzeitigen Einlösung ein hoher Verlust entsteht. Die Emittentin und der Anleger sind nicht zur einseitigen Kündigung des Produktes berechtigt.

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Bei den angeführten Zahlen ist Ihre persönliche steuerliche Situation nicht berücksichtigt, die sich ebenfalls darauf auswirken kann, wie viel Sie zurückerhalten.

## Was geschieht, wenn die Emittentin nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Sie sind dem Risiko ausgesetzt, dass die Emittentin ihre Verpflichtungen aus dem Produkt – beispielsweise im Falle einer Insolvenz (Zahlungsunfähigkeit / Überschuldung) – nicht erfüllen kann. Wenn die Emittentin nicht in der Lage ist, ihren Zahlungsverpflichtungen nachzukommen, können Sie Verluste aus diesem Produkt erleiden. Ein Totalverlust des eingesetzten Kapitals ist möglich. Ein möglicher Verlust ist nicht durch ein Entschädigungs- oder Sicherungssystem für Anleger abgesichert.

## Welche Kosten entstehen?

Die Renditeminderung (Reduction in Yield - RIY) zeigt, wie sich die von Ihnen gezahlten Gesamtkosten auf die Anlagerendite, die Sie erhalten könnten, auswirken. In den Gesamtkosten sind einmalige, laufende und zusätzliche Kosten berücksichtigt.

<sup>1</sup> Der in diesem Basisinformationsblatt unterstellte Anlagebetrag von EUR 10.000 ist gesetzlich vorgeschrieben, um eine Vergleichbarkeit verschiedener Basisinformationsblätter für verschiedene Produkte herzustellen. Es handelt sich um ein hypothetisches Szenario.

<sup>2</sup> Die Gesamrendite besteht aus der laufenden Ausschüttungsrendite durch die Holzverkäufe abzgl. aller Kosten und der Wertsteigerung der Plantagen.

Die hier ausgewiesenen Beträge entsprechen den kumulierten Kosten des Produkts bei drei verschiedenen Haltedauern. Bei den angegebenen Zahlen wird davon ausgegangen, dass Sie EUR 10.000 anlegen. Die Zahlen sind Schätzungen und können in der Zukunft anders ausfallen.

## Kosten im Zeitverlauf

Anlage EUR 10.000 Szenarien	Im ersten Jahr	Nach 8 Jahre	Nach 16 Jahre
Gesamtkosten	62,13 EUR	284,15 EUR	488,84 EUR
Auswirkung auf die Rendite (RIY) pro Jahr	-0,62%	-0,66%	-0,63%

Die Emittentin stellt Ihnen im Zusammenhang mit diesem Produkt keine Kosten in Rechnung. Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen jedoch Kosten in Rechnung stellen. Sollte dies der Fall sein, informiert Sie die Person über diese Kosten und zeigt Ihnen, wie sich sämtliche Kosten im Zeitverlauf auf Ihre Anlage auswirken werden.

## Zusammensetzung der Kosten

Aus der nachfolgenden Tabelle geht hervor, wie sich die verschiedenen Arten von Kosten jedes Jahr auf die Anlagerendite auswirken, die Sie am Ende der empfohlenen Haltedauer erhalten können und was die verschiedenen Kostenkategorien beinhalten.

Diese Tabelle zeigt die Auswirkung auf die Rendite pro Jahr			
Einmalige Kosten	Einstiegskosten	0,00%	Auswirkung der Kosten, die Sie zahlen müssen, wenn Sie Ihre Anlage tätigen. Angegeben sind Höchstkosten, eventuell zahlen Sie weniger.
	Ausstiegskosten	0,00%	Auswirkung des Kosten, die anfallen, wenn Sie bei Fälligkeit aus Ihrer Anlage aussteigen.
Laufende Kosten	Portfolio-Transaktions	0,00%	Auswirkung der Kosten, die dafür anfallen, dass wir für das Produkt zugrunde liegende Anlagen kaufen und verkaufen.
	Sonstige laufende Kos	0,63%	Auswirkung der Kosten, die wir Ihnen jährlich für die Anlageverwertung abziehen.
Zusätzliche Kosten	Erfolgsgebühr	0,00%	Auswirkung der Erfolgsgebühr. Diese wird vom Betrag des (anteiligen) Veräußerungsgewinns einbehalten, soweit dieser Ihren Anlagebetrag zuzüglich einer rechnerischen Verzinsung darauf in Höhe von 10% übersteigt.

## Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: Das Produkt hat kein Fälligkeitsdatum und die Emittentin ist nicht zur einseitigen Kündigung des Produktes berechtigt. Die empfohlene Haltedauer beträgt 16 Jahre. Derzeit existiert kein liquider Zweitmarkt für die Gewinnbeteiligung. Eine Veräußerung der Gewinnbeteiligung durch den Anleger ist zwar grundsätzlich möglich, die Möglichkeit zum Verkauf ist jedoch aufgrund der geringen Marktgröße und Handelstätigkeit nicht sichergestellt. Für eine solche Transaktion werden keine Gebühren oder Sanktionen von der Emittentin erhoben, jedoch können gegebenenfalls Kosten durch die Veräußerung (etwa Ausführungsgebühren Ihres Vermittlers etc.) anfallen. Der Betrag, den Sie bei einem solchen Verkauf erhalten, kann - gegebenenfalls auch erheblich - unterhalb des Betrages liegen, den Sie erhalten hätten, wenn Sie das Produkt weiter gehalten hätten. In außergewöhnlichen Marktsituationen oder bei technischen Störungen kann ein Erwerb bzw. Verkauf des Produkts vorübergehend verhindert und/oder ausgesetzt oder nicht möglich sein.

## Wie kann ich mich beschweren?

Beschwerden über den Wertpapierdienstleister, der Sie zu dem Produkt berät oder es Ihnen verkauft, können über die relevante Internetseite direkt an ihn gerichtet werden. Beschwerden über das Produkt oder über das Verhalten des Emittenten können in Textform z.B. per E-Mail an [info@gtp.ch](mailto:info@gtp.ch) oder per Brief an Rothustrasse 23, 6331 Hünenberg, Schweiz gerichtet werden.

Sonstige zweckdienliche Angaben: Das aktuellste Basisinformationsblatt ist online unter <https://tree-coin.io/basisinformationsblatt> veröffentlicht. Dieses Dokument könnte seit seiner Auflage solange das Produkt zum Verkauf, inklusive einer etwaigen Marketingperiode, angeboten wird, aktualisiert worden sein.